



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA INDIVIDUAL
ASOCIACION DE USUARIOS ACUEDUCTO VEREDA LA CHUSCALA
811.025.586-4
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

	2.024	2.023	VARIACIÓN ANUAL	VARIACION PORCENTUAL
ACTIVO				
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO	45.696.270	81.119.221	(35.422.951)	-44%
INSTRUMENTOS FINANCIEROS	5.339.823	2.529.823	2.810.000	111%
DEUDORES	118.328.930	116.929.618	1.399.312	1%
INVENTARIOS	26.183.207	49.141.236	(22.958.028)	-47%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	195.548.230	249.719.897	(54.171.667)	-22%
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	515.033.070	445.523.384	69.509.686	16%
INTANGIBLES	4.626.854	4.373.954	252.900	6%
				0%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	519.659.924	449.897.338	69.762.586	16%
TOTAL ACTIVO	715.208.154	699.617.235	15.590.919	2%
PASIVO Y PATRIMONIO				
OBLIGACIONES FINANCIERAS	62.981.758	95.921.943	(32.940.185)	-34%
PROVEEDORES	52.050.271	36.257.023	15.793.248	44%
CUENTAS POR PAGAR	4.793.710	4.465.901	327.809	7%
IMPUESTOS, GRAVÁMENES Y TASAS	507.237	133.550	373.687	280%
BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	15.073.820	11.230.450	3.843.370	34%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	135.406.796	148.008.867	(12.602.071)	-9%
OTROS PASIVOS	900.000	9.212.982	(8.312.982)	-90%
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	900.000	9.212.982	(8.312.982)	-90%
TOTAL PASIVO	136.306.796	157.221.849	(20.915.053)	-13%
PATRIMONIO				
CAPITAL SOCIAL	16.901.482	16.901.482	-	0%
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	525.493.904	454.991.193	70.502.711	15%
EXCEDENTES DEL EJERCICIO	36.505.972	70.502.711	(33.996.739)	-48%
TOTAL PATRIMONIO	578.901.358	542.395.386	36.505.972	7%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	715.208.154	699.617.235	15.590.919	2%

Las notas que acompañan los estados financieros individuales son parte integral de éstos.

JUAN ESTEBAN RESTREPO GRANADOS
CC 1.026.156.342
REPRESENTANTE LEGAL
(ver certificación adjunta)

ISABEL CRISTINA BETANCUR ROJAS
TP 144106-T
CONTADOR PUBLICO
(ver certificación adjunta)



ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL INDIVIDUAL
ASOCIACION DE USUARIOS ACUEDUCTO VEREDA LA CHUSCALA
811.025.586-4
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

	2.024	2.023	VARIACIÓN ANUAL
SERVICIO SUMINISTRO DE AGUA	560.117.655	515.426.160	44.691.495
DEVOLUCIONES/NC FACTURAS	1.959.420	-	1.959.420
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES NETOS	558.158.235	515.426.160	42.732.075
COSTO DE SERVICIO SUMINISTRO DE AGUA	282.969.302	226.028.063	56.941.239
TOTAL COSTOS	282.969.302	226.028.063	56.941.239
MARGEN DE COSTOS	50,70%	43,85%	133,25%
EXDENTE BRUTO	275.188.933	289.398.097	(14.209.164)
MARGEN DE EXCEDENTE BRUTO	49,30%	56,15%	-33,25%
GASTOS ADMINISTRATIVOS			
GASTOS DE PERSONAL	72.935.576	62.592.730	10.342.846
HONORARIOS	76.655.109	55.326.060	21.329.049
IMPUESTO	1.435.392	840.118	595.274
ARRENDAMIENTOS	14.029.075	13.273.000	756.075
SERVICIOS	5.404.945	9.621.747	(4.216.802)
GASTOS LEGALES	6.456.989	8.913.258	(2.456.269)
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	5.293.733	1.797.895	3.495.838
DEPRECIACIONES	2.452.520	1.455.520	997.000
DIVERSOS	38.277.606	32.056.755	6.220.851
GASTOS DE PROVISIONES	-	-	-
TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS	224.118.914	185.982.083	38.136.832
	40,15%	36,08%	89,25%
GASTOS DE VENTAS			
GASTOS IMPUESTOS	93.834	59.856	33.978
TOTAL GASTOS DE VENTAS	93.834	59.856	33.978
	0,02%	0,01%	0,08%
EXCEDENTE OPERACIONAL	50.976.185	103.356.158	(52.379.974)
OTROS INGRESOS			
NO OPERACIONALES	17.898.290	8.921.100	8.977.190
TOTAL OTROS INGRESOS	17.898.290	8.921.100	8.977.190
OTROS GASTOS			
FINANCIEROS	30.042.777	41.234.313	(11.191.536)
GASTOS EXTRAORDINARIOS	1.733.835	370.120	1.363.715
GASTOS DIVERSOS	84.653	36.564	48.089
TOTAL OTROS GASTOS	31.861.266	41.640.997	(9.779.731)
EXCEDENTE ANTES DE IMPUESTOS	37.013.209	70.636.261	(33.623.052)
IMPUESTO DE RENTA	507.237	133.550	373.687
EXCEDENTE NETO	36.505.972	70.502.711	(33.996.739)

Las notas que acompañan los estados financieros individuales son parte integral de éstos.

JUAN ESTEBAN RESTREPO GRANADOS
CC 1.026.156.342
REPRESENTANTE LEGAL
(ver certificación adjunta)

ISABEL CRISTINA BETANCUR ROJAS
TP 144106-T
CONTADOR PUBLICO
(ver certificación adjunta)



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO INDIVIDUAL
ASOCIACION DE USUARIOS ACUEDUCTO VEREDA LA CHUSCALA
811.025.586-4
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023

		Capital Social	Reservas	Revalorización del patrimonio	Otro Resultado Integral	Utilidad / Pérdida Ejercicio	Utilidad / Pérdida Ejercicios Ant	Superavit por valoraciones	Total Patrimonio
Saldo inicial al 01 de enero de	2023	16.901.482	-	-	-	-	454.991.193	-	471.892.675
Cambios en el Patrimonio		-	-	-	-	70.502.711	-	-	70.502.711
Saldo inicial al 01 de enero de	2024	16.901.482	-	-	-	70.502.711	454.991.193	-	542.395.386
Cambios en el Patrimonio		-	-	-	-	36.505.972	-	-	36.505.972
Saldo inicial al 31 de diciembre de	2024	16.901.482	-	-	-	107.008.683	454.991.193	-	578.901.358

Las notas que acompañan los estados financieros individuales son parte integral de éstos.

JUAN ESTEBAN RESTREPO GRANADOS
CC 1.026.156.342
REPRESENTANTE LEGAL
(ver certificacion adjunta)

ISABEL CRISTINA BETANCUR ROJAS
TP 144106-T
CONTADOR PUBLICO
(ver certificacion adjunta)

2024	
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	
UTILIDAD DEL PERIODO (PÉRDIDA) ESTADO DE RESULTADOS	\$ 36.505.972
PARTIDAS QUE NO AFECTAN EL EFECTIVO	
(+) DEPRECIACIONES	\$ 31.323.440
SUBTOTAL	\$ 67.829.412
(+ O -) DIFERENCIA EN CAMBIO	\$ -
(+ O -) ERRORES DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$ -
EFFECTIVO GENERADO EN OPERACIÓN	\$ 67.829.412
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERACIONALES	
(+) DISMINUCION INVENTARIOS	\$ 22.958.028
(+) AUMENTO PROVEEDORES	\$ 15.793.248
(+) AUMENTO CUENTAS POR PAGAR	\$ 327.809
(+) AUMENTO IMPUESTOS GRAVAMENES Y TASAS	\$ 373.687
(+) AUMENTO OBLIGACIONES LABORALES	\$ 3.843.370
(-) AUMENTO EN INVERSIONES APORTES	\$ (2.810.000)
(-) AUMENTO DEUDORES	\$ (1.399.312)
(-) DISMINUCIÓN OTROS PASIVOS	\$ (8.312.982)
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	\$ 98.603.260
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
(-) COMPRA PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	\$ (100.833.126)
(-) AUMENTO INTANGIBLES	\$ (252.900)
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	\$ (101.086.026)
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	
(-) DISMINUCION DE OBLIGACIONES FINANCIERAS	\$ (32.940.185)
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES FINANCIERAS	\$ (32.940.185)
TOTAL - AUMENTO (DISMINUCIÓN) DEL EFECTIVO	\$ (35.422.951)
EFECTIVO AÑO ANTERIOR	\$ 81.119.221
EFECTIVO PRESENTE AÑO	\$ 45.696.270
	\$ -

Las notas que acompañan los estados financieros individuales son parte integral de éstos.

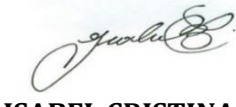


JUAN ESTEBAN RESTREPO GRANADOS

CC 1.026.156.342

REPRESENTANTE LEGAL

(ver certificacion adjunta)



ISABEL CRISTINA BETANCUR ROJAS

TP 144106-T

CONTADOR PUBLICO

(ver certificacion adjunta)